



2021年3月1日

各位

会社名 ロードスターキャピタル株式会社
代表者名 代表取締役社長 岩野 達志
(コード番号：3482 東証マザーズ)
問合わせ先 執行役員最高財務責任者 川畑 拓也
(TEL. 03-6630-6690)

一般社団法人日本STO協会への入会に関するお知らせ

当社は、2021年3月1日をもちまして、一般社団法人日本STO協会（以下「日本STO協会」と言います）へ賛助会員として入会いたしましたので、お知らせいたします。

■日本STO協会への入会の目的

当社は「不動産とテクノロジーの融合が未来のマーケットを切り開く」というミッションのもと企業活動を行っております。Fintech領域として注力しているクラウドファンディングサービス『OwnersBook』に関して日々テクノロジーの研究を行う中で、STOはクラウドファンディングとの相性が良く、市場を拡大させる可能性があるかと判断いたしました。

当社はこれまでも金融商品取引業者として不動産投資分野の健全な発展、及び投資家保護を念頭にサービスを展開してまいりましたが、STOを取り巻く環境が適切に発展した場合、『OwnersBook』にSTOを採り入れることで『OwnersBook』は大きく進化し得ると考えております。

この度の入会を契機に、STOに関する法令や業界動向等の最新情報にスピーディにアクセスし、クラウドファンディング事業への前向きな検討に活かしてまいります。

■一般社団法人日本STO協会について

<https://jstoa.or.jp/>

日本STO協会は、金融庁より、金融商品取引法第78条第1項の規定に基づき、「認定金融商品取引業協会」として認定を受けた自主規制機関です。

設立年月日	2019年10月1日
所在地	東京都港区六本木一丁目6番1号 泉ガーデンタワー 15F
代表者	北尾 吉孝
会員	57社（正会員12社、賛助会員45社） ※2021年2月末日時点

■『OwnersBook』について

<https://www.ownersbook.jp/>

『OwnersBook』は、これまでプロ向けとされてきた投資案件に個人が少額から投資参加できる世界を目指し、2014年9月に日本で初めて不動産に特化したクラウドファンディングとして誕生しました。Fintechと不動産テックの両分野にまたがるサービスです。クラウドファンディングの中でも投資型に分類され、金融商品取引法の適用を受けています。

■ロードスターキャピタルについて

<https://loadstarcapital.com/>

ロードスターキャピタルは2012年の設立以来、自己投資業、アセットマネジメント業を中心に仲介業務やアドバイザー業務を行っています。

2014年からは、『OwnersBook』を通して国内のプロ向け不動産への投資機会を個人の皆様にも提供し、不動産クラウドファンディング業界をリードしてまいりました。

ロードスターキャピタルは『不動産とテクノロジーの融合が未来のマーケットを切り開く』というミッションのもと、これからも不動産業界の新しい扉を開いていく挑戦者として、一層の成長に努めます。

以上